**UMOWA NR 1/RO/2025**

Zawarta w dniu ……………………….roku w Kielcach, **pomiędzy:**

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,** w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

-**– Dyrektor**

-**– Z-ca Dyrektora**

Oddziału GDDKiA w Kielcach ul. Paderewskiego 43/45, kod pocztowy 25 – 950 Kielce,  
 NIP 657-03-86-703, REGON 017511575-00068, (w dalszej treści umowy zwaną „Zamawiającym”)

oraz

, z siedzibą, kod pocztowy, REGON , NIP (w dalszej treści umowy zwanym „Wykonawcą”), w imieniu którego występują:

-

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
   1. **Wymiana bramy wjazdowej na bramę przesuwną z napędem do Obwodu Drogowego w Sandomierzu przy ulicy Błonie 16.**
   2. Zabezpieczenie terenów prowadzonych prac w czasie montażu jak również w czasie przerw między pracami.
   3. Wywóz powstałych odpadów na koncesjonowane wysypisko, w sposób zgodny z przepisami prawa.
2. Zakres i sposób wykonania robót określają:
3. Oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr1
4. Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2
5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z Opisem przedmiotu zamówienia, otrzymał dokumenty i informacje dotyczące Przedmiotu Umowy, w tym warunków wykonywania Robót i stwierdza, że nie ma żadnych przeszkód dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie umówionego wynagrodzenia i terminu.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza i odpowiednio zobowiązuje się do tego, że:
   1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
   2. wykona roboty zgodnie i z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej w szczególności ustawy z dnia **z dnia 10 marca 2023 r.** Prawo budowlane (t.j. (Dz.U. z 2025 r. poz. 418) , ustawy z dnia 7 grudnia 2023 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. (Dz.U. z 2025 r. poz. 647) ;
   3. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie robót, dokona zabezpieczenia placu budowy i robót, zapewni wymagane przepisami prawa warunki bezpieczeństwa i higieny oraz p.poż.;
   4. będzie posiadać niezbędne zasoby kadrowe i sprzętowe do profesjonalnego wykonania Umowy;
   5. wykona czynności z najwyższą starannością, właściwą dla ich zawodowego charakteru;
   6. będzie przestrzegał obowiązujących przepisów prawa i posiadał wszelkie wymagane przepisami zezwolenia, decyzje i inne akty;
   7. po zakończeniu prac i przed odbiorem końcowym uporządkuje plac budowy, opróżni go ze swych materiałów i urządzeń, jak również usunie tymczasowe zaplecze budowy;
   8. ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, jakie wyrządzi Zamawiającemu, osobom trzecim, realizując niniejszą Umowę, a w przypadku skierowania roszczeń wobec Zmawiającego przez osoby trzecie, Wykonawca zwolni Zamawiającego z tych roszczeń, w tym wstąpi do procesu sądowego i pokryje wszelkie wydatki, jakie Zamawiający poniósł w związku z tymi roszczeniami. Postanowienie zdania poprzedzającego stosuje się także do sytuacji, w której szkodę wyrządzą osoby (podmioty) realizujące Umowę ze strony Wykonawcy (np. pracownicy, współpracownicy).
2. Zamawiający oświadcza i odpowiednio zobowiązuje się do tego, że:
   1. udostępni każdorazowo Wykonawcy wszelkie informacje, które umożliwią wykonanie Umowy,
   2. przekaże Wykonawcy protokolarnie teren na którym będą prowadzone roboty.

§ 3

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie **do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
      2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezalenych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust.1, termin ten na pisemny wniosek Wykonawcy może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN plus 23 % podatek VAT \_\_\_\_\_\_\_\_\_PLN, co łącznie stanowi kwotę brutto **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** PLN (słownie złotych: siedem tysięcy jedenaście 00/100)

2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

3. Należności z tytułu faktury będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury.

Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. protokolarneprzekazanieWykonawcyterenu budowy nastąpi w ciągu 7 dni przez Zamawiającego od podpisania Umowy
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
4. Wykonanie czynności wymienionych w art.22 ustawy Prawo Budowlane,
5. Wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ)
6. Kontrola jakości materiałów i robót
7. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót
8. Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania
9. Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót
10. Niezwłoczne informowanie Zamawianego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.

§ 6

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego pracownika GDDKiA O/Kielce Rejonu w Opatowe Pana Andrzeja Ura
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wymienionej w ust.1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dniu przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 7

* + - 1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
      2. Wykonawca ustanawia kierownika robót p. ………………………..
      3. Osoba wskazana w ust.2 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **24 miesięcy.**

Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

1. W dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy.

Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu

Jeżeli Wykonawca ( w ramach gwarancji) nie usunie wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego w formie telefonicznej, pisemnej lub za pomocą poczty elektronicznej, wówczas Zamawiający może zalecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodne.

§ 9

Wykonawca zapłaci karę umowną:

1. z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości netto wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust.1.
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 500 PLN (słownie złotych: pięćset) za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu określonego w § 3.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość otrzymanych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z należności wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Strony ograniczają wysokość kar umownych do 20% wartości netto wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust.1.

§ 10

* + - 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od całości lub części umowy, jeżeli:

1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 7 dni od daty jej podpisania,

2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,

3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

4) zaistnieją nowe, nieznane dla Zamawiającego w dniu podpisania przedmiotowej   umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie umowy,

5) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,

6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;

7) w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.

* + - 1. Prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wygasa z upływem 14 dnia liczonego od dnia powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zdarzeniach i okolicznościach wymienionych w ust. 1.
      2. Każda ze Stron może rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
      3. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy (bez zachowania okresu wypowiedzenia) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy lub OPZ.

§ 11

Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru ostatecznego wykonywanych robót w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.

Zamawiający sporządza protokół odbioru. Protokół podpisują strony umowy.

Koszt usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru ponosi wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

§ 12

Realizując obowiązek, o którym mowa w art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. 2024 poz. 928), informujemy, że w Generalnej Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad funkcjonuje „Wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych”.

Celem wprowadzenia procedury jest umożliwienie dokonywania zgłoszeń osobom fizycznym, które uzyskały informacje o naruszeniu prawa w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w kontekście związanym z pracą. Przekazanie rzetelnego zgłoszenia pozwoli wykryć naruszenie prawa oraz podjąć właściwe działania następcze, przyczyniając się do poprawy funkcjonowania Urzędu.

Szczegółowe informacje dotyczące sposobów dokonywania zgłoszeń wewnętrznych oraz funkcjonowania procedury dostępne są na stronie internetowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w zakładce „procedura zgłoszeń wewnętrznych".

§ 13

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane   
   z realizacją Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/ochrona-danych-osobowych> oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 15

Wszelkie spory powstałe w związku z nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz jeden dla Zamawiającego.

§ 18

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1. Oferta Wykonawcy
2. Opis przedmiotu zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**